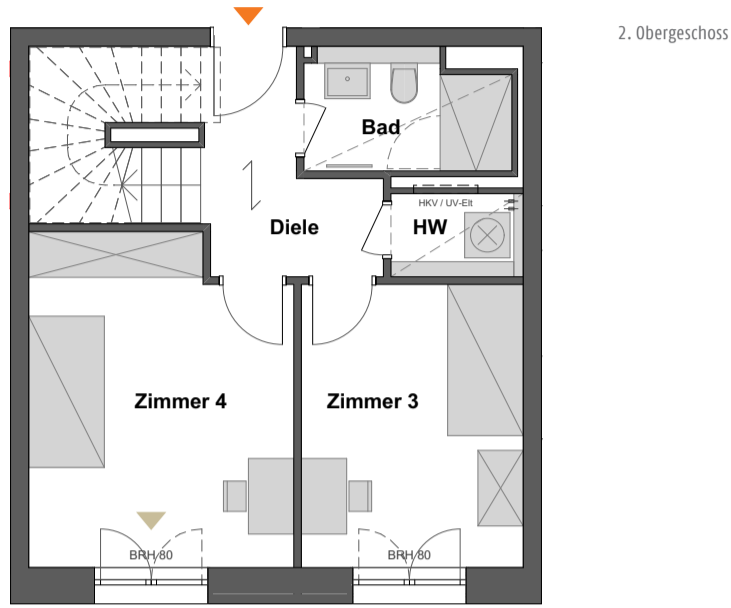


# Haus 1 | WE 9

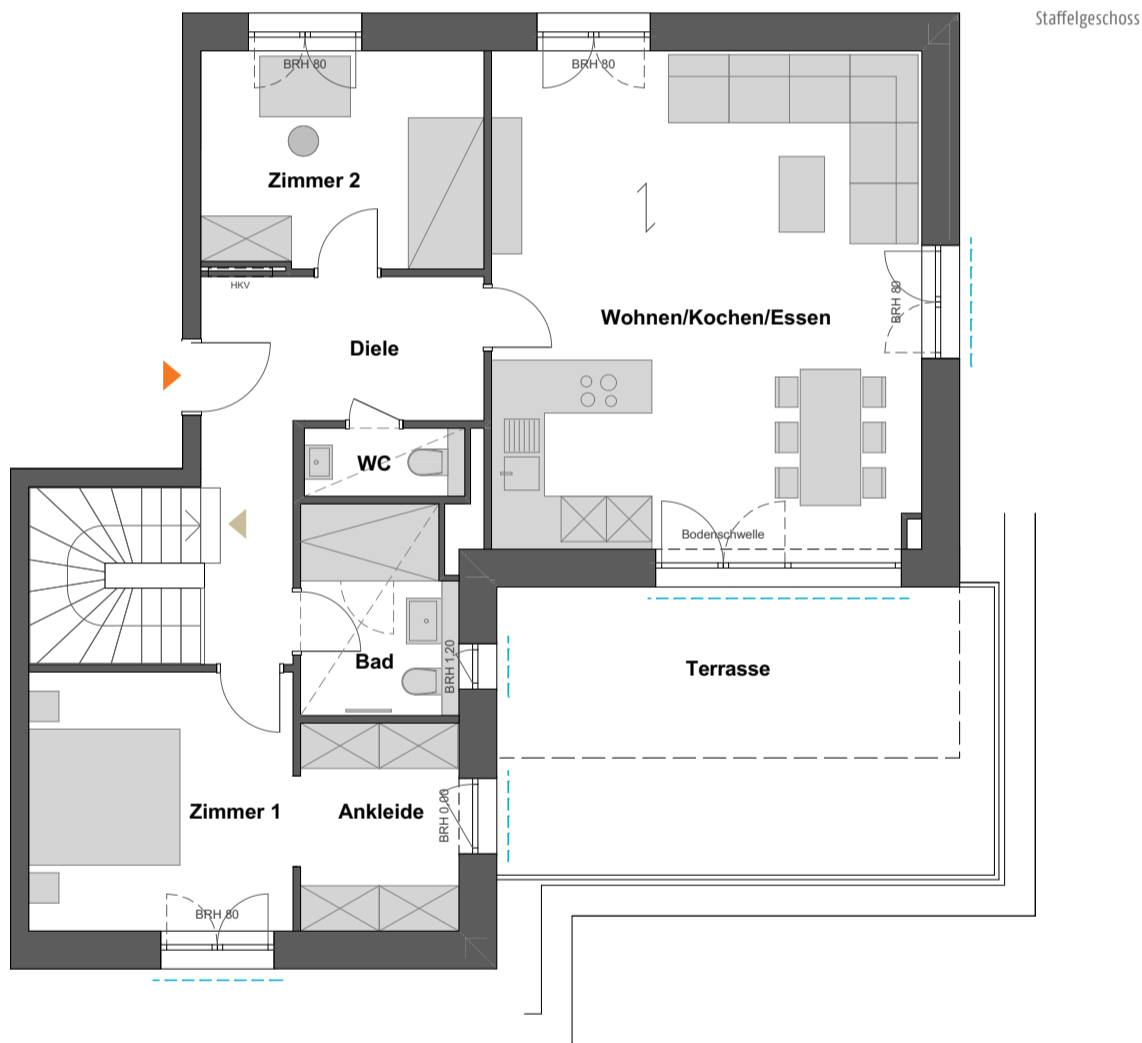
2. Obergeschoss & Staffelgeschoss  
5 Zimmer / Maisonette, 135,6 m<sup>2</sup>



<b>2. Obergeschoss:</b>	
Diele	6,9 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	11,0 m <sup>2</sup>
Zimmer 4	14,7 m <sup>2</sup>
Bad	4,1 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	1,9 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt 2. Obergeschoss</b>	<b>38,6 m<sup>2</sup></b>

<b>Staffelgeschoss:</b>	
Diele	11,1 m <sup>2</sup>
Wohnen / Kochen / Essen	37,4 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,0 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,7 m <sup>2</sup>
Ankleide	5,8 m <sup>2</sup>
Bad	5,6 m <sup>2</sup>
WC	1,9 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	12,5 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Staffelgeschoss</b>	<b>97,0 m<sup>2</sup></b>

**Gesamt Wohnung** 135,6 m<sup>2</sup>

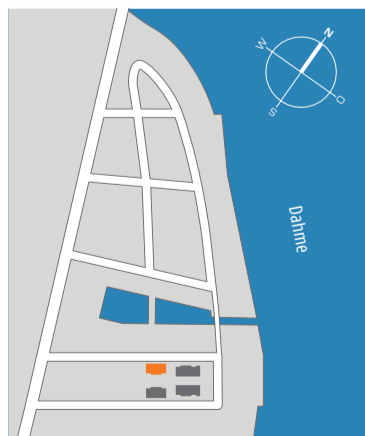


**Legende:**

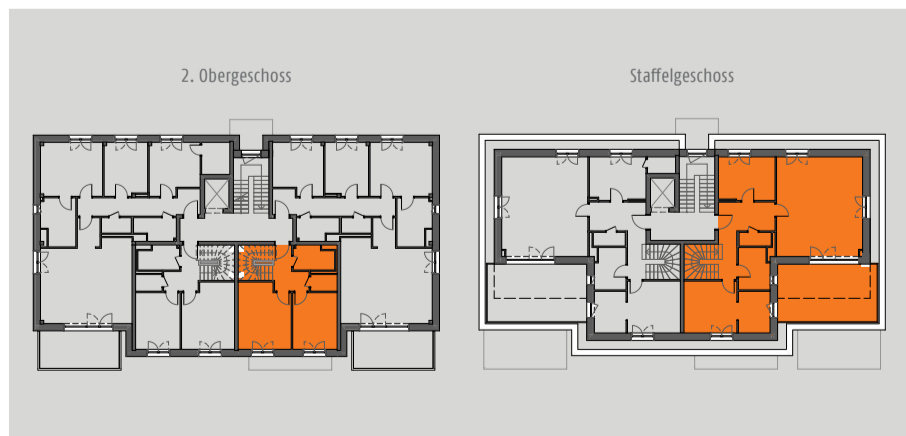
- abgehängte Decke
- Sonnenschutz Rollladen
- Sonnenschutz Raffstore
- Projektionslinie
- Gang-/Standflügel
- Verlegerichtung Parkett
- Glasgländer
- 2. Rettungsweg

Alle Maße sind ca.-Angaben. Alle Grundrisse entsprechen dem aktuellen Stand der Planung und unterliegen laufenden Veränderungen in der Bearbeitung. Die Möblierungsvorschläge sind unverbindlich. Stand: Juli 2020.

Lage im Quartier



Lage im Gebäude



Ansicht Nord-West



0 m 5 m 10 m