



S Richtung Treptow, Friedrichshain, Mitte  
Adlershof

H Richtung Köpenick-Altstadt

### Adlershof

96a

ADLERGESTELL

Teltowkanal

Robr  
wall-  
insel

H

WIENENGRÜSSSTRASSE

### Köpenick

abc

AM NÖNENGRÜSSSTRASSE

Dahme

### Grünau

abc

ADLERGESTELL

H

REGATTASTRASSE

96a

AM SEEGRABEN


Grünau

S

H

WASSERSPORTALLEE

#### Aus Berlin-Mitte kommend:

- \* B 96a / Adlergestell Richtung Südosten
- \* Ausfahrt Grünau / Schmöckwitz
- \* nach 950m links abbiegen in die Wassersportallee
- \* nach 600m links abbiegen in die Regattastraße
- \* das Ziel befindet sich auf der rechten Seite (hinter )






## Wohnen am Wasser in Berlin-Grünau 52° NORD \*

Informationsbüro:

Regattastraße 11  
12527 Berlin  
Tel.: 030 – 33 85 39 1915

Vereinbaren Sie einen individuellen Termin mit uns.

[www.52grad-nord.de](http://www.52grad-nord.de)

- |  |             |   |  |
|--|-------------|---|--|
|  | Gastronomie |  | Kita, Kindergarten                     |
|  | Einkaufen   | <b>abc</b>  | Schule                                 |
|  | Apothek     |  | Freizeit, Sportverein,<br>Bootsverleih |